

請在冊日內向稅捐稽徵處申報
履現值及使冊情形以免逾期受罰

縣政府使用執照

(96) 縣使字第 9999 號

執照核發日期： 年 月 日

*****起造人、設計人、承造人及監造人概要*****

起造人：財團法人 XX 技術學院 校長：王大明 住址：XX 市 XX 里中山路 999 號
設計人：陳小美 事務所名稱：陳小美 建築師事務所
監造人：陳小美 事務所名稱：陳小美 建築師事務所
承造人：黃大強 營造廠名稱：東南營造股份有限公司

*****基地概要*****

使用分區：住宅區
建築地點（地址）：XX 市 XX 里 7 鄰 XX 街 99 號 等（詳附表）
建築地點（地號）：XX 市 中 段 9981~9999 等 19 筆 地號

*****建物概要*****

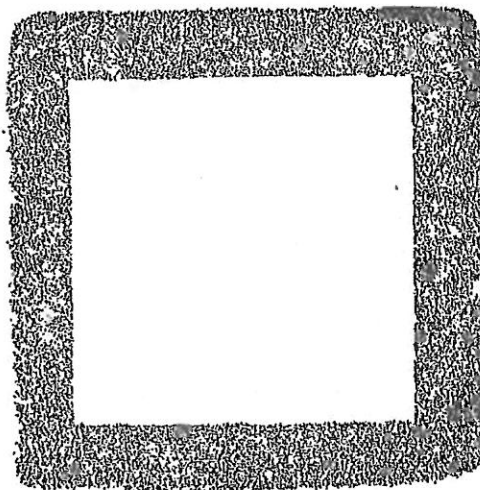
建造類別（使用類組別）：新建(H-2) 構造種類：RC 造
層棟戶數：地下 壹 層 地上 捌 層 壹 棟 壹 戶
各層面積總計：9999.99
騎樓 (M²): 其他 (M²): 9999.99
基地面積：3333.33
騎樓 (M²): 其他 (M²): 3333.33
法定空地面積 (M²): 1500
各層面積及用途：(如附表)
建築物簷高 (M): 建築物高度 (M): 25.88

*****其他事項*****

建造執照號碼：(94) X 縣造字第 1999 號
工程造價（新台幣）：伍 仟 陸 佰 貳 拾 貳 萬 捌 仟 伍 佰 捌 拾 元 整

縣長

陳小明



府收()使第

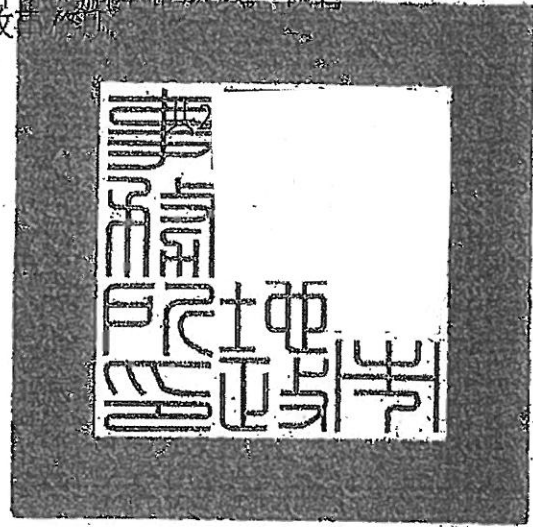
號

市 地政事務所

建物所有權狀

地號

以上建物所有權業經依法登記完畢，合行發給本權狀以憑執管。
本地籍資料管轄機關為：地政事務所



主 任

房屋租賃契約書

承租人： (以下簡稱甲方)

出租人： (以下簡稱乙方)

雙方同意以下列條件訂立租賃契約條款：

第一條 房屋所在地標示及其使用範圍：

乙方提供之間數及坪數與設備如附件。

第二條 租賃期限：自民國 年 8 月 1 日起，至民國 年 7 月 31 日止，

共計 5 年。

第三條 租金

(一) 每間房間住宿雙人，每人每學期新台幣 元整 (含水費、寬頻網路、保全、清潔、維修、保養等費用)，若單人住宿時每人每學期新台幣 元整，甲方於依據前述費用標準向實際住宿學生收取租金後，再將該租金支付乙方。房間內電費由住宿學生自行向宿舍管理員購買儲值卡使用，儲值卡電費每度以新台幣 元計算；夏日電價(每年 6 月 1 日至 9 月 30 日)計算為新台幣 元。若遇台電公司電價調整，應經雙方同意協議調整，若未達成協議時，所調整之電價由乙方負擔。

(二) 租金由甲方每年分上下學期支付，並以甲方實際向住宿學生

個月計，超過半個月以1個月計，以此類推。

(十四) 本合約簽訂時，甲乙雙方同意送法院公證，由雙方會同至法院辦理公證，公證費用由乙方負擔。

(十五) 乙方於處置該出租標的物時，應將此租賃契約轉讓第三人，甲方權益不受租賃轉讓影響。

(十六) 本合約正本1式3份，公證處、甲方及乙方各執乙份為憑，本合約經法院公證後生效。

(十七) 本合約書需要修改或更正時，須經雙方同意始可更正或修改，並經雙方於更正或修改處用印（同本合約書之代表章）後，始能生效。

(十八) 本合約如有未盡事宜，依民法

甲方：

代表人：

地址：

統一編號：

乙方：

代表人：

地址：

統一編號：

中華民國

年

月

日